

Số: 132/TB-CCTHADS

Hồng Ngự, ngày 19 tháng 04 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014)*

*Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;*

*Căn cứ Bản án số: 11/2022/DS-ST, ngày 09 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ quyết định Thi hành án số: 289/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế Thi hành án số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 06 năm 2022 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;*

*Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12/08/2022 tại ấp Phú Thạnh A.*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số 3056/23/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 06/03/2023 của công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam - chi nhánh Hồ Chí Minh;*

#### **1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:**

Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Hồng Ngự

Địa chỉ: Khóm Thượng 1, TT Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện: **ông Nguyễn Văn Thế**

Chức vụ: **chấp hành viên.**

#### **2. Tên tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 388 tờ bản đồ số 15, diện tích 888m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản do **ông Trịnh Minh Ký** đứng tên tọa lạc tại xã Phú Thuận A, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

**3. Tổng giá khởi điểm là: 134.088.000 đồng.** (Bằng chữ: Một trăm ba mươi bốn triệu không trăm tám mươi tám nghìn đồng).

#### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá phải khả thi và có hiệu quả;

- Tổ chức đấu giá được thành lập theo quy định của pháp luật và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Tổ chức đấu giá phải có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Sở Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

#### **5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước 16 giờ 00 phút, ngày 21/04/2023 (Trong giờ hành chính) nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì nộp hồ sơ trực tiếp theo địa chỉ: tại Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Hồng Ngự. Địa chỉ: Ấp Sở Thượng 1, Thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn. Chi Cục Thi hành Án Dân Sự huyện Hồng Ngự sẽ không hoàn hồ sơ.

Nếu hết thời hạn quy định trên mà không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ thì Cơ quan sẽ chỉ định tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định pháp luật.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Trang TTĐT chuyên ngành đấu Giá bộ tư pháp;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Thế**